



ARCHITEKT BERNDT SIMLINGER
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER

Projekt : Seehaus Arch Simlinger , Seestrasse 149 , 7053 Hornstein

Kostenermittlung (netto) nach Gewerken lt. ÖNORM B 1801-1

Ausdruck: 16. Dezember 2018

Bezeichnung:	Einheits-Kosten	Bauelement-Kosten	Individuelle-Kosten	Teilgewerks-Kosten	End-Kosten
Gesamtbaukosten				196 188,21	196 188,21
2 Rohbau Hochbau				59 826,95	59 826,95
2H.00 Baumeisterarbeiten				29 779,68	29 779,68
2H.36 Zimmererarbeiten				30 047,27	30 047,27
3 Bauwerk-Technik				24 028,95	24 028,95
3T.E Elektroinstallationen				13 600,00	13 600,00
3T.E01 Starkstrominstallationen				12 350,00	12 350,00
3T.E03 Beleuchtungskörper				1 250,00	1 250,00
3T.H Haustechnik HKLS				10 428,95	10 428,95
3T.H02 Lüftung, Klima, Sanitär				10 428,95	10 428,95
4 Bauwerk Ausbau Hochbau				86 800,48	86 800,48
4H.21 Schwarzdeckerarbeiten					
4H.23 Spengler				26 233,50	26 233,50
4H.28 Steinmetz				15 140,60	15 140,60
4H.37 Tischlerarbeiten				14 450,00	14 450,00
4H.38 Holzfussböden				6 775,00	6 775,00
4H.39 Trockenbauarbeiten				7 781,16	7 781,16
4H.42 Glaserarbeiten				2 730,00	2 730,00
4H.45 Beschichtungen Holz, Metall				5 490,22	5 490,22
4H.46 Anstriche MWK, Putz, Beton					
4H.51 Fenster, FT Holz				8 200,00	8 200,00
4H.99 UNVORHERGESEHENES, RESERVE					
5 Einrichtung				6 200,00	6 200,00
5X.32 Gaminofen Gusseisen				1 100,00	1 100,00
5X.37 Möbeltischler				5 100,00	5 100,00
6 Außenanlagen				15 581,83	15 581,83
6H Bauliche Aussengestaltung				15 581,83	15 581,83

	Bezeichnung:	Einheits-Kosten	Bauelement-Kosten	Individuelle-Kosten	Teilgewerks-Kosten	End-Kosten
6H.00	Baumeisterarbeiten Aussenanlagen				1 250,00	1 250,00
6H.36	Zimmererarbeiten				4 431,83	4 431,83
6H.58	Gartengestaltung - Bewässerung				9 900,00	9 900,00
8	Nebenkosten				3 750,00	3 750,00
8.01	Honorare Konsulenten				1 500,00	1 500,00
8.02	Bewirtung				1 450,00	1 450,00
8.10	BEHÖRDEN Gebühren				800,00	800,00
P	INSTANDHALTUNGEN, Reparaturen				54 055,40	54 055,40
P3	Haustechnik				5 000,40	5 000,40
P4	Hochbau, Ausbau				12 000,00	12 000,00
P5	Möblierung, Einrichtung				6 000,00	6 000,00
P6	Aussenanlagen, Gartengestaltung				31 055,00	31 055,00
P6.31	Schlosser Gartentor				680,00	680,00
P6.36	Erneuerung STEG				30 000,00	30 000,00
P6.58	Gartenpflege				375,00	375,00